



CENTRUL NAȚIONAL DE ÎNVĂȚĂMÂNT TURISTIC S.A.

CUI: 24979799, Reg. Com.: J40/696/2009, Capital Social: 78.691.600 RON

RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE privind rezultatele economico-financiare ale exercițiului 01.01-31.12.2018

1. ACTIVITATEA COMPANIEI

Centrul Național de Învățământ Turistic SA (CNIT) este societate pe acțiuni, cu acționar unic statul român și a luat ființă prin reorganizarea Centrului Național de Învățământ Turistic, conform H.G. nr. 748 din 09.07.2008.

CNIT a fost înregistrată la O.N.R.C. cu nr. J40/696/2009, are CUI 24979799 și are un capital social în valoare de 78.691.600 lei, reprezentând patrimoniul preluat prin reorganizare, reevaluat conform prevederilor legale.

Activitatea se desfășoară la sediul social din București, bd.Poligrafiei nr.3-5 sector 1.

Obiectul principal de activitate: 8559 Alte forme de învățământ n.c.a.;

Obiecte secundare de activitate:

5510: hoteluri și alte facilități de cazare similare;

5610: restaurant;

5630: baruri și alte activități de servire a băuturilor;

5819: alte activități de editare;

6820: închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;

7022: activități de consultanță pentru afaceri și management;

7490: alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.;

7911: activități ale agențiilor turistice;

8551: învățământ în domeniul sportiv și recreațional;

9101: activități ale bibliotecilor și arhivelor;

9412: activități ale organizațiilor profesionale (participarea ca membru colectiv la organizații profesionale naționale și internaționale);

9900: activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale (cooperarea internațională privind realizarea unor programe și proiecte cu organisme internaționale), etc.

Structura acționariatului CNIT SA la data de 31.12.2017:

Actionari	Nr. actiuni	%	Valoare capital social
Statul Român prin Ministerul Turismului	786.916	100	78.691.600
TOTAL	786.916	100	78.691.600

Patrimoniul administrat de CNIT SA este proprietatea privată a statului român și face obiectul a două contracte de asociere în participațiune :

1. Contract nr. 348/03.02.1998 încheiat cu SC Parc Hotels SA, în care CNIT SA are o cotă de participare de 15% (SC Parc Hotels SA 85%). Acest contract a fost încheiat inițial pe o perioadă de 30 de ani, fiind prelungit prin 2 ordine de ministru, respectiv Ordinul Președintelui Autorității Naționale pentru Turism nr.130/20.09.2000 la 49 ani și Ordinul Ministrului pentru IMM, Comerț, Turism și Profesii Liberale nr.



CENTRUL NATIONAL DE INVATAMANT TURISTIC S.A

CUI: 24979799, Reg. Com.: J40/696/2009, Capital Social: 78.691.600 RON

1727/17.12.2008 cu inca 25 ani, rezultând un termen contractual de 74 de ani, din care s-au scurs 20 ani.

2. Contract nr. 1078/28.05.2002 încheiat cu Tourism, Hotel and Restaurant - Consulting Group Srl (prescurtat SC THR-CG SRL), în care CNIT SA are o cotă de participare de 25% (SC THR CG SRL 75%). Acest contract a fost încheiat inițial pe o perioadă de 20 de ani, termenul acestuia fiind prelungit cu încă 49 de ani prin Ordinul Ministrului pentru IMM, Comerț, Turism și Profesii Liberale nr. 1726/ 17.12.2008, rezultând un termen contractual de 69 de ani din care s-au scurs 16 ani.

În anul 2018, CNIT a continuat derularea celor doua contracte de asociere în participațiune, asigurându-se că activitatea asociațiunii se desfășoară conform prevederilor acestora.

2. CONDUCEREA COMPANIEI

În conformitate cu prevederile actului constitutiv, CNIT este condusă de consiliul de administrație format din 5 membri numiți de acționar;

Printre atribuțiile consiliului de administrație, mai importante menționăm:

- aprobă structura organizatorică și regulamentul de organizare și funcționare al societății;
- supraveghează activitatea directorului general;
- aprobă investițiile societății și hotărăște cu privire la contractarea de împrumuturi bancare;
- supune aprobării adunării generale a acționarilor, încheierea exercițiului financiar, situațiile financiare aferente exercițiului financiar precedent precum și proiectul

Consiliul de administrație este format din 5 membri, respectiv:

- domnul Adrian Silviu BUJOAICĂ - președinte,
- doamna Laura IFTIMIE,
- doamna Aurelia Carmen ROȘU,
- domnul Florin Daniel DEMIAN,
- domnul Mihut NASTASACHE.

3. CONTROLUL INTERN ÎN CADRUL COMPANIEI

În ceea ce privește activitatea financiar - contabilă a companiei, aceasta este realizată în conformitate cu legislația în vigoare și pe baza politicilor contabile întocmite la nivelul companiei, conform O.M.F.P. 1802/2014. La nivelul companiei sunt organizate cu o periodicitate lunară verificări interne de către managementul financiar.

4. SITUAȚIA ECONOMICO-FINANCIARĂ LA 31.12. 2018

4.1. ELEMENTE DE BILANT 4.1.1 ACTIVE IMOBILIZATE

Activele imobilizate sunt prezentate după cum urmează (in lei):

Denumirea elementului de imobilizare	Valoare brută				Ajustări de valoare (amortizări și ajustări pentru depreciere sau pierdere de valoare)				Valoare neta
	Sold la începutul exercițiului financiar	Creșteri	Cedări, transferuri și alte reduceri	Sold la sfârșitul exercițiului financiar	Sold la începutul exercițiului financiar	Ajustări înregistrate în cursul exercițiului financiar	Reduceri sau reluări	Sold la sfârșitul exercițiului financiar	
0	1	2	3	4 = 1+2-3	5	6	7	8 = 5+6-7	9 = 4-8
Imobilizari necorporale	28.194	1.627	14.348	15.473	14.699	5.407	14.348	5.758	9.715
Cheltuieli de constituire									
Alte imobilizari	28.194	1.627	14.348	15.473	14.699	5.407	14.348	5.758	9.715
Avansuri si imobilizari necorporate in curs									
Imobil. corporale	132.032.179	674.243	25.947	132.680.475	8.194.333	2.108.068	25.276	10.277.125	122.403.350
Terenuri	108.235.500			108.235.500					108.235.500
Constructii	23.545.560	674.243		24.219.803	8.019.151	2.082.584		10.101.735	14.118.068
Instalatii tehnice si masini	178.499		8.474	170.025	125.490	18.008	8.296	135.202	34.823
Alte instalatii, utilaje si mobilier	72.620		17.473	55.147	49.692	7.476	16.980	40.188	14.959
Avansuri si imobilizari corporale in curs									
Imobilizari financiare	0	0	0	0	0	0		0	0
TOTAL	132.060.373	675.870	40.295	132.695.948	8.209.032	2.113.475	39.624	10.282.883	122.416.065

4.1.2. ACTIVE CIRCULANTE

a) Situația stocurilor la 31.12.2018

Combustibili 88 lei
Mărfuri 19.160 lei

Total 19.248 lei

b) Situația creanțelor



CENTRUL NATIONAL DE INVATAMANT TURISTIC S.A

CUI: 24979799, Reg. Com.: J40/696/2009, Capital Social: 78.691.600 RON

La data de 31.12.2018, volumul creantelor inregistrate de societate a fost de 74.837.609 lei, din care:

- clienți	3.218 lei
- creanțe BAS și BS	6.302 lei
- creanțe din operații asoc. în participație	74.826.129 lei
-alte creanțe	1.960 lei

4.1.3. CHELTUIELI ÎN AVANS

Valoarea acestora la 31.12.2018 este de 1.623.169 lei, având în componență cheltuieli în avans reprezentând prime asigurare auto în suma de 2.349 lei, abonament la soft-ul legislativ în sumă de 1.136 lei, service casa de marcat în sumă de 12 lei, abonament servicii medicale 1.258 lei precum și 1.618.414 lei reprezentând diferența nefavorabilă din reevaluarea clădirilor, înregistrată în anii 2011 și 2013.

În urma efectuării operațiunii de reevaluare a patrimoniului societății în anul 2011 s-a înregistrat o scădere a valorii acestuia în suma de 13.862.674 lei care ar fi trebuit să fie înregistrată ca o cheltuială și ar fi condus la rezultate negative pe parcursul mai multor ani.

Consiliul de Administrație al societății, din acea perioadă, a decis, înregistrarea acestora ca și cheltuieli în avans urmând a fi preluate în contul de profit și pierdere în mai multe exerciții financiare, astfel încât să nu afecteze negativ profiturile, respectiv dividendele cuvenite acționarului - statul român, viitoare ale societății.

Până la această dată au fost acoperite 12.244.360 lei din suma inițială, în exercitiul curent fiind acoperită suma de 400.000 lei, rămânând suma de 1.618.144 ce urmează a fi preluată în exercitiile viitoare.

4.1.4. SITUAȚIA DATORIILOR

La data de 31.12.2018 societatea a înregistrat un volum de datorii în sumă de 53.111.191 lei, cu următoarea componență:

Datoriile pe termen scurt se prezintă astfel:	
- datorii comerciale (aflate în termenul de scadență)	15.692 lei
- datorii în legătură cu personalul	4.681 lei
- datorii fiscale și datorii privind asig.sociale	<u>109.978 lei</u>
	113.141 lei

Datoriile pe termen lung se prezintă astfel:

- alte datorii din decontări operații în participație	52.980.840 lei
-------------------------------------------------------	----------------

Creanțele și datoriile legate de asocierile în participație reprezintă parte a procesului de renegociere a contractelor, demarat în conformitate cu recomandările Curtii de Conturi.

Compania nu înregistrează plăți restante, toate datoriile sunt achitate la scadență, obligațiile către bugetul de stat sau cele locale sunt achitate conform Certificatelor de atestare fiscală anexate.



CENTRUL NATIONAL DE INVATAMANT TURISTIC S.A

CUI: 24979799, Reg. Com.: J40/696/2009, Capital Social: 78.691.600 RON

4.1.5. PROVIZIOANE

Situația provizioanelor la 31.12.2017 este prezentată mai jos:

Denumirea provizionului	Sold la începutul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfârșitul exercitiului financiar
		în cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
Provizion privind participarea salariaților la profit	68.000	45.000	45.000	68.000
Provizion pentru concediul de odihnă neefectuat	2.886	10.221	2.886	10.221
Total	70.886	55.221	47.886	78.221

4.1.6 CAPITALURI PROPRII

Capitalurile proprii, în valoare de 145.756.096 lei au în componență următoarele:

- capital social subscris și vărsat	78.691.600 lei
- rezerve din reevaluare	65.428.774 lei
- rezerve legale	281.323 lei
- alte rezerve	715.224 lei
- rezultat reportat	184.780 lei
- profitul exercițiului financiar	488.393 lei
- repartizarea profitului (rezerva legală)	(33.998) lei

4.1.7. INVENTARIEREA PATRIMONIULUI

Organizarea și efectuarea inventarierii s-a desfășurat potrivit Legii Contabilității nr.82/1991, a Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 de aprobare a normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, precum și a procedurii interne.

În baza Deciziei Directorului General Adj. nr. 01/07.01.2019 a fost efectuată inventarierea patrimoniului CNIT SA, rezultatele fiind consemnate în procesul verbal întocmit de către comisia de inventariere, care a constatat că nu există diferențe de înregistrat în contabilitate.

Nu există bunuri din domeniul public al statului în concesiune sau administrare.

4.1.8. INVESTIȚII EFECTUATE ÎN 2018

Pentru anul 2018, a fost aprobată prin buget suma de 75 mii lei din care au fost cheltuiți 1,6 mii lei reprezentând achiziții de licențe și programe informatice specifice activității de formare profesională.

4.1.9. SITUAȚIA FINANCIAR-CONTABILĂ

mii lei

INDICATORI	BVC	Realizat	Realizat/ BVC %
Venituri totale:	9.545,9	10.549,2	110,5
Din care cifra de afaceri:	9.544,4	9.993,6	104,7
Cheltuieli totale :	8.634,9	9.869,3	114,3
Rezultatul brut (profit):	911	680	74,64
Rezultat net (profit):	727,7	488,4	67,12

S-au respectat prevederile art.10 din Legea Contabilității nr.82/1991, republicată, privind organizarea și evidența corectă și la zi a contabilității.

Operațiunile economico-financiare privind exercițiul expirat au fost consemnate în documentele legale și în contabilitate, așa cum rezultă din bilanța sintetică și bilanțul contabil întocmit la 31.12.2018.

Toate pozițiile din bilant corespund cu datele înregistrate și concordă cu situația reală a elementelor patrimoniale.

Nu s-au efectuat compensări între conturile bilanțiere și nici între veniturile și cheltuielile contului de profit și pierdere.

S-au respectat principiile contabilității, regulile și modelele prevazute în regulamentele în vigoare.

4.2. REPARTIZAREA PROFITULUI

Potrivit bugetului de venituri și cheltuieli aprobat pe anul 2018, destinația profitului net este următoarea: rezerva legală 5%, dividende 50%, participarea salariaților la profit maxim 10%, în limita unui salariu mediu realizat, diferența rămânând la dispoziția societății ca sursă proprie de finanțare.

Având în vedere Memorandumul aprobat în ședința de Guvern din 18.03.2019, Consiliul de Administrație propune Adunării Generale repartizarea profitului net după cum urmează:

- rezerva legală (5% din profitul brut)	33.998 lei
- 90% dividende convenite acționarului unic - stat	449.456 lei
- participarea salariaților la profit *	45.000 lei
- surse proprii de finanțare	4.939 lei

*Participarea salariaților la profit este menționată doar statistic, potrivit prevederilor O.M.F.P. nr.3145/2017- anexa 6 pct.III 1.

4.3. INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI LA 31.12.2018

Cei mai relevanți indicatori economico-financiarți privind performanța financiară a societății sunt:

1. Indicatori de lichiditate:



CENTRUL NAȚIONAL DE ÎNVĂȚĂMÂNT TURISTIC S.A

CUI: 24979799, Reg. Com.: J40/696/2009, Capital Social: 78.691.600 RON

- a) Indicatorul lichidității curente (active curente/datorii curente) - 574,62
 - b) Indicatorul lichidității imediate ((active curente-stocuri)/datorii curente) - 574,47
- Valorile mari ale acestor indicatori arată existența de creanțe suficiente, disponibilități financiare și stocuri pentru a acoperi datoriile pe termen scurt.

2. Indicatori de risc

- a) Gradul de îndatorare ((capital împrumutat/capital propriu)*100)
CNIT nu are nici un credit contractat, deci nu dispune de capital împrumutat.

3. Indicatori de activitate

- a) Viteza de rotație a activelor imobilizate (cifra de afaceri/active imobilizate) - 0,082
- b) Viteza de rotație a activelor totale (cifra de afaceri/active totale) - 0,050

Acești indicatori transpun în cifre faptul că societatea gestionează active imobilizate greu generatoare de venituri.

4. Indicatori de profitabilitate

- a) Marja brută din vânzări ((profitul brut din vânzări/cifra de afaceri)*100) - 8,86%

5. STRUCTURA DE PERSONAL

Prin hotărârea CA nr. 3/12.08.2009 a fost aprobată organigrama societății cu 30 de posturi, din care 4 de conducere. La finele anului 2018 numărul de posturi ocupate a fost de 17 persoane. Personalul de conducere și de execuție din cadrul societății este angajat și concediat de către directorul general, în limita delegării de competență care i-a fost acordată.

Drepturile și obligațiile personalului angajat sunt stabilite prin Regulamentul de Organizare Internă.

6. ACTIVITATEA DE FORMARE PROFESIONALĂ

Societatea are ca principală activitate derularea de programe de formare profesională, oferta formativă a CNIT acoperind o gamă largă a ocupațiilor din domeniul turistic, de la cele tradiționale până la cele moderne (bucătar, ospătar, cameristă, cofetar-patiser).

Centrul Național de Învățământ Turistic a organizat în anul 2018 un curs de bucătar, la acest curs participând având un număr de 18 cursanți. Cursul s-a desfășurat în perioada 14.05.2018-01.11.2018, 17 cursanți promovând examenul pentru obținerea certificatului de absolvire.

7. ELEMENTE DE PERSPECTIVĂ

În anul 2019 urmează să derulăm 10 cursuri de formare profesională, conform autorizărilor (3 cursuri de calificare de bucătar, 2 cursuri de ospătar/chelner-vânzător în unități de alimentație, 2 cursuri de cameristă, 2 cursuri cofetar-patiser și 1 curs de agent de turism-ghid, pentru care urmează să obținem autorizare.

De asemenea, CNIT S.A. a depus două proiecte cu finanțare FSE prin Programul Operațional Capital Uman (POCU), Axa prioritară 3- Locuri de muncă pentru toți, **Obiectivul specific: 3.12.: Îmbunătățirea nivelului de cunoștințe/ competențe/ aptitudini aferente sectoarelor economice/ domeniilor identificate conform SNC și SNCI ale angajaților.**

✓ **Proiect ID 128144 "Calificare, Competențe, Competitivitate în Regiunea Sud Est"**

Parteneriatul în cadrul proiectului este următorul:

- Solicitant: "CAMERA DE COMERT, INDUSTRIE SI AGRICULTURA VRANCEA"
- Partener 1: Centrul Național de Învățământ Turistic S.A.
- Partener 2: FUNDATIA CONVERGENTE EUROPENE

Regiune de implementare: Regiunea Sud-Est, județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea, Vrancea

Bugetul total al proiectului: 4.638.282,32 RON

Perioada de implementare 18 luni

✓ **Proiect ID 128121 "Competitivitate în Regiunea Centru"**

Parteneriatul în cadrul proiectului este următorul:

- Solicitant: "CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE BRASOV"
- Partener 1: Centrul Național de Învățământ Turistic S.A.
- Partener 2: FUNDATIA CONVERGENTE EUROPENE

Regiune de implementare: Regiunea Centru, județele Alba, Brasov, Covasna, Harghita, Mureș, Sibiu

Bugetul total al proiectului: 4.639.849,41 RON

Perioada de implementare 18 luni

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE,

Adrian Silviu BUJOAICĂ

Laura IFTIMIE

Aurelia Carmen ROȘU

Florin Daniel DEMIAN

Mihuț NĂSTĂSACHE

